

**ECORISK MANAGEMENT CONSULTING
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**



ENERGIAHATÉKONYSÁGI FELADATOK ELLÁTÁSA

INDIKATÍV AJÁNLAT

ÚJHARTYÁN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: *Energiahatékonysági feladatok ellátása*

Tisztelt **Balogh Ágnes!**

Köszönjük érdeklődésüket **Újhartyán Város Önkormányzata** épületeinek a törvény által előírt energiahatékonysági feladatainak ellátásával kapcsolatban. Eddigi egyeztetéseink alapján az alábbi ajánlatot adjuk.

Reméljük ajánlatunk elnyeri tetszésüket, melyet megrendelésükkel igazolnak. Amennyiben további információra, pontosításra lenne szükségük, állunk rendelkezésükre a megadott elérhetőségeken.

Üdvözlettel:



Pusztai János
Ügyvezető Igazgató
Ecorisk Management Consulting Kft.

I. Bevezetés

Az idei év rendkívül fontos a közintézmények energiahatékonysága szempontjából, ugyanis számos törvény által előírt feladat idén válik esedékessé. Eddigi tapasztalatunk szerint nagyon kevés az információ ezzel kapcsolatban, ezért összegyűjtöttük a konkrétumokat. Az alábbi rövid tájékoztatóval kívánjuk segíteni az Önök munkáját.

II. Közintézmények energiahatékonysággal kapcsolatos feladatai:

2016. december 5. napján, a Magyar Közlöny 191. számában kihirdetésre kerültek az energiahatékonyságról szóló törvény és végrehajtási rendeletét módosító szabályok. A módosítással 2017. január 1-től a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet számára több új energiahatékonysági kötelezettség került előírásra:

- A közintézményi épületek üzemeltetői ötévente, első alkalommal 2017. március 31-ig energia-megtakarítási intézkedési tervet, majd annak teljesüléséről évente jelentést kötelesek készíteni és megküldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodája számára.
- A közintézményi épületek üzemeltetői feltöltik az épületekre vonatkozó, a Nemzeti Épületenergetikai Rendszerben nyilvántartott energetikai adatokat az online felületen elérhető Nemzeti Épületenergetikai Rendszerbe és együttműködnek a Nemzeti Épületenergetikai Rendszer kezelésével megbízott szervezettel. Ezzel kapcsolatosan mellékeljük a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium erre vonatkozó tájékoztatását.
- Továbbá a közintézményeknek gondoskodniuk kell az épület használóinak energiahatékonysági szemléletformálásáról, valamint a Nemzeti Energetikusi Hálózat által működtetett online rendszeren keresztül kötelesek az épületek havi fogyasztási adatait bejelenteni.

III. Feladatok ellátása

Ajánlatunk a törvény által – az ajánlatadás időpontjában – előírt összes közintézményi energiahatékonysággal kapcsolatos feladat ellátására vonatkozik a IV. pontban részletezettek szerint.

Az ajánlat tárgyát képező szolgáltatás, és ezzel párhuzamosan a havi adatszolgáltatás is a szerződés aláírását követő hónapban lép érvénybe a szerződésben részletezett ütemezés szerint.

IV. Díjszabás

Az Ecorisk Management Consulting Kft. vállalja **Újhartyán Város Önkormányzata** épületeinek felmérését és a törvény által előírt energiahatékonysági feladatok ellátását az alábbi feltételek szerint:

Ajánlat tárgya:

Újhartyán Város Önkormányzata
Közütemények - épületenergetikai feladatok

Tétel	Nettó egységár	Mennyiség	Nettó összesen
I. Intézkedési tervek (+ alap felmérés)			
	Ft/épület		
Épület (0-500m2)	55 000 Ft	4	épület 220 000 Ft
Épület (500-1500m2)	75 000 Ft	-	épület - Ft
Épület (1500-5000m2)	95 000 Ft	2	épület 190 000 Ft
Épület (5000-10000m2)	135 000 Ft	-	épület - Ft
Összesen		6	épület 410 000 Ft
II. NÉER műszaki adatlap (+ részletes felmérés)			
	Ft/épület		
Az árak tájékoztató jellegűek és a 2016-os NÉER-ben nyilvántartott műszaki adatigény alapján készültek.			
Épület (0-500m2)	150 000 Ft	-	épület - Ft
Épület (500-1500m2)	225 000 Ft	-	épület - Ft
Épület (1500-5000m2)	325 000 Ft	-	épület - Ft
Épület (5000-10000m2)	425 000 Ft	-	épület - Ft
Összesen		-	épület - Ft
III. Havi fogyasztási adatok feltöltése*			
	Ft/hó/fogy.hely		Ft/hó
1-20 fogyhely	2 100 Ft	-	fogy.hely - Ft
20-50 fogyhely	1 500 Ft	-	fogy.hely - Ft
50-150 fogyhely	900 Ft	-	fogy.hely - Ft
150- fogyhely	600 Ft	-	fogy.hely - Ft
	Havonta összesen:		- Ft
			Ft/év
Összesen		-	fogy.hely - Ft

*A havi díj már tartalmazza a közüzemi számla nyilvántartó szoftver díját.

<u>IV. Intézkedési tervek éves felülvizsgálata</u>	Ft/épület/év			Ft/év
	25 000 Ft	6	épület	150 000 Ft

<u>V. Felhasználók energiahat.-i szemléletformálása</u>	Ft/épület/év			Ft/év
	15 000 Ft	6	épület	90 000 Ft

VI. Összegzés

I. Intézkedési terv (+ alap felmérés)	410 000 Ft
II. NÉER műszaki adatlap (+ részletes felmérés)	- Ft
III. Havi fogyasztási adatok feltöltése	- Ft
IV. Intézkedési tervek éves felülvizsgálata	150 000 Ft
V. Felhasználók energiahat.-i szemléletformálása	90 000 Ft

A feltüntetett árak nettó értendők, az ÁFA-t nem tartalmazzák.
Fizetési határidő a számla kiállításától számított 15 nap.
Az ajánlat a kiadástól számított 60 napig érvényes.

Budapest, 2018.03.23.



Pusztai János
Ügyvezető Igazgató
Ecorisk Management Consulting Kft.

VII. Plusz választható szolgáltatások

Ft/épület

Az ehat. intézkedési tervekkel együttes megrendelés esetén.

VIII.I. Energetikai Tanúsítvány

Épület (0-500m ²)	90 000 Ft	-	épület	-	Ft
Épület (500-1500m ²)	120 000 Ft	-	épület	-	Ft
Épület (1500-5000m ²)	160 000 Ft	-	épület	-	Ft
Épület (5000-10000m ²)	200 000 Ft	-	épület	-	Ft
Összesen		-	épület	-	Ft

V. Referencia

Közüntézmények:

- Veresegyház Város Önkormányzata
- Nagymaros Város Önkormányzata
- Kecskemét Megyei Jogú Város oktatási intézményei
- Budapest Főváros XXI. kerület Csepel Önkormányzata
- Simontornya Város Önkormányzata
- Letenye Város Önkormányzata

Vállalati:

- MOM Zrt.
- APIS Logistic Kft.
- Raiker Kft.
- D-ÉG Zrt.
- Graphisoft Park
- Budacolor Kft.
- FSD Packaging Kft.

Megbízóink országos elhelyezkedéséről pedig a <http://www.ecorisk.hu/referencia> oldalon talál részletesebb információt.